



Dernier étage lumineux, vue dégagée - Rouen

Rouen · NORMANDIE

158 000 € FAI



CARACTÉRISTIQUES

Type de bien	Appartement
Surface habitable	47 m ²
Nombre de pièces	2
Prix au m ²	3 362 €/m ²

ATOUTS DU BIEN

- Vue dégagée
- Sans vis-à-vis
- Double vitrage
- Cave
- Exposition sud
- Calme
- Rénové récemment

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergie (consommation)



Classe climat (GES)



Consommation 244 kWh/m²/an

Émissions 9 kgCO₂/m²/an

Date du diagnostic 2026-04-22

DESCRIPTION

A